



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.10.2016

858-п

№ \_\_\_\_\_

**О внесении изменений в постановление  
Правительства Пермского края  
от 24 апреля 2014 г. № 288-п  
«Об утверждении региональной  
Программы капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных  
домах, расположенных на территории  
Пермского края, на 2014-2044 годы  
и предельных стоимостей услуг  
и(или) работ по капитальному ремонту  
общего имущества в многоквартирных  
домах, которые могут оплачиваться  
региональным оператором за счет  
средств фонда капитального ремонта»**

В соответствии с пунктом 2 статьи 3, статьей 18 Закона Пермского края от 11 марта 2014 г. № 304-ПК «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края»

Правительство Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Пермского края от 24 апреля 2014 г. № 288-п «Об утверждении региональной Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края, на 2014-2044 годы и размеров предельных стоимостей услуг и(или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, которые могут оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта» (в редакции постановлений Правительства Пермского края от 29 сентября 2014 г. № 1070-п, от 03 октября 2014 г. № 1122-п, от 19 ноября 2014 г. № 1330-п, от 02 февраля 2015 г. № 45-п, от 12 марта 2015 г. № 138-п, от 16 июня 2015 г. № 374-п, от 02 июня 2016 г. № 338-п, от 29 июля 2016 г. № 518-п) следующие изменения:

1.1. в пункте 2 слова «Демченко О.В.» заменить словами «Рыбакина В.И.»;

1.2. в разделе «город Пермь» приложения к региональной Программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края, на 2014-2044 годы:

1.2.1. строку 260 признать утратившей силу;

1.2.2. строку 262 признать утратившей силу;

1.2.3. строку 266 признать утратившей силу;

1.2.4. строку 305 признать утратившей силу;

1.2.5. строку 601 признать утратившей силу;

1.3. предельные стоимости услуг и(или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, которые могут оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Председатель Правительства  
Пермского края



Г.П. Тушнолобов

Приложение  
к постановлению  
Правительства Пермского края  
от 03.10.2016 № 858-п

«УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением  
Правительства Пермского края  
от 24.04.2014 № 288-п

**Предельные стоимости услуг и(или) работ по капитальному ремонту  
общего имущества в многоквартирных домах,  
которые могут оплачиваться региональным оператором за счет средств  
фонда капитального ремонта**

№ п/п	Наименование услуг и(или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Предельная стоимость услуг и(или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на 1 кв. м общей площади многоквартирного дома, руб.				
		Этажность дома				
		1-2	3-5	6-9	10-16	17 и выше
1	2	3	4	5	6	7
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения					
1.1	система электроснабжения	287,99	287,99	287,99	287,99	287,99
1.2	система теплоснабжения	667,86	667,86	667,86	667,86	667,86
1.3	система газоснабжения	119,62	119,62	119,62	119,62	119,62
1.4	система холодного водоснабжения	302,78	302,78	302,78	302,78	302,78
1.5	система горячего водоснабжения	302,78	302,78	302,78	302,78	302,78
1.6	система водоотведения	302,78	302,78	302,78	302,78	302,78
1.7	система водоотведения (с ремонтом выгребных ям)	1094,15	-	-	-	-
2	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	-	-	948,61	1641,10	2504,33
3	Ремонт крыши					
	Тип крыши					
3.1	вентилируемая	2072,97	1331,76	865,67	466,14	199,85
3.2	невентилируемая	1633,13	1049,86	629,92	262,46	157,48
4	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	332,87	256,18	179,24	102,41	76,83
5	Ремонт фасада					
	Тип фасада	Материал стен				
5.1	облицовочные материалы	крупнопанельные	951,59	986,07	812,75	669,90
5.2	облицовочные материалы	кирпичные	951,59	986,07	812,75	669,90
5.3	облицовочные материалы	из местных материалов	951,59	986,07	-	-
5.4	штукатурка	крупнопанельные	754,08	837,86	897,12	739,44
6	Ремонт фундамента многоквартирного дома					
	Тип фундамента					
6.1	ленточный	1043,17	796,87	561,19	-	-
6.2	свайный	657,23	499,27	351,13	201,76	152,16
6.3	деревянные стулья	1043,17	-	-	-	-
7	Утепление фасада	1247,20	1403,10	1559,65	1714,90	1886,39
8	Переустройство неventилируемой крыши на вентилируемую					
	Тип крыши					
	невентилируемая	2247,13	1624,98	1121,28	641,73	321,29

1	2	3	4	5	6	7
9	Устройство выходов на кровлю					
9.1	неорганизованный	12,53	12,53	12,53	12,53	12,53
9.2	организованный	3,52	2,51	1,75	1,03	0,54
10	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления данных ресурсов (тепловой энергии, холодной и горячей воды, электроэнергии, газа)					
10.1	система теплоснабжения	57,86	44,51	31,16	17,82	8,92
10.2	система теплоснабжения (с установкой индивидуального теплового пункта)	957,87	814,95	420,04	415,74	415,74
10.3	система холодного водоснабжения	9,78	7,52	5,26	3,01	1,53
10.4	система горячего водоснабжения	4,71	3,62	2,53	1,45	0,72
10.5	система электроснабжения	5,42	4,17	2,92	1,67	0,83
10.6	система газоснабжения	12,18	9,37	6,56	3,75	1,87
11	Разработка проектной документации в случае, если законодательством Российской Федерации требуется ее разработка	6 % (включена в предельную стоимость услуг и(или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, требующих разработку проектной документации)				
12	Осуществление строительного контроля	1,5 % (включена в предельную стоимость всех услуг и(или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме)				
13	Ремонт несущих конструкций					
	Тип перекрытий	Материал стен				
13.1	железобетонные	крупно-панельный	189,24	189,24	189,24	189,24
13.2	железобетонные	кирпичные	189,24	189,24	189,24	189,24
13.3	железобетонные	из местных материалов	189,24	189,24	189,24	189,24
13.4	с кирпичными сводами или бетонным заполнением	крупно-панельный	189,24	189,24	189,24	189,24
13.5	с кирпичными сводами или бетонным заполнением	кирпичные	189,24	189,24	189,24	189,24
13.6	с кирпичными сводами или бетонным заполнением	из местных материалов	189,24	189,24	189,24	189,24
13.7	деревянные	крупно-панельный	189,24	189,24	189,24	189,24
13.8	деревянные	кирпичные	189,24	189,24	189,24	189,24
13.9	деревянные	из местных материалов	149,35	149,35	149,35	149,35
14	Устройство или ремонт системы противопожарной автоматики и дымоудаления	-	-	-	617,23	617,23
15	Устройство или ремонт системы мусороудаления	-	-	91,14	91,14	91,14
16	Ремонт балконных плит	225,49	225,49	225,49	225,49	225,49
17	Ремонт козырьков входных крылец	26,71	13,35	6,68	4,45	3,34